



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 3 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
393

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «ΣΚΙΝΘΙ» περιφέρειας 'Αγ. Στεφάνου Σπατατζίκι. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεως 2

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεως 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αργυρουπόλεως ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 4

Περί έγκρισεως έπεκτάσεως πλατείας οικισμού Κουτσχέρου Ν. Λαρίσης. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημίωσης εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου δια την εφαρμογήν του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου 'Αθηναίων. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1714/77

(1)

Περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης στη θέση «ΣΚΙΝΘΙ» περιφέρειας 'Αγ. Στεφάνου Σπατατζίκι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 191 του Ν.Δ. 86/1969, σε συνδυασμό με το άρθρο 5 του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως της Μελζονος Πρώτευσης».

2. Τα άρθρα 188 έως 205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».

3. Το άρθρο 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος 1975.

4. Την αριθ. 4740/27-5-77 αναφορά του Δασαρχείου Πεντέλης, με την οποία προτείνεται η κήρυξις ως αναδασωτέας της έκτασης που έχει εκχερσωθεί στη θέση «ΣΚΙΝΘΙ» 'Αγ. Στεφάνου - Σπατατζίκι έμβαδού 5.271 μ² για την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως.

5. Την αριθ. 17/7-11-77 γνωμοδότηση της Φιλοδασικής 'Επιτροπής του Διαμερίσματος 'Ανατ. 'Αττικής υπέρ της κηρύξεως ως αναδασωτέας της εν λόγω έκτασης.

6. Την αριθ. 20/14-3-78 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα για λόγους εξωραϊστικούς και υγιεινής και διατηρήσεως της δασικής μορφής έκταση 5.271 μ² στη θέση «ΣΚΙΝΘΙ» περιφέρειας 'Αγ. Στεφάνου, που έχει αποψιλωθεί και εκχερσωθεί αυθαίρετα και χωρίς άδεια της Δασικής 'Αρχής, αλλά δεν απέβλεπε για το λόγο αυτό το δασικό χαρακτήρα που είχε πριν από την καταστροφή (άρθρον 117 του Συντάγματος). Η ανωτέρω έκταση ορίζεται:

ΤΜΗΜΑ 1ο

με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ =
1.396 μ²

ΑΝΑΤΟΛ. Με χώρο απολήψεως χώματος

υπό ΑΡΓΙΑΛΟΤΕΕ

ΔΥΤΙΚΩΣ Με διακατεχόμενο δάσος

ΒΟΡΕΙΩΣ Με χώρο απολήψεως χώματος

υπό ΑΡΓΙΑΛΟΤΕΕ

ΝΟΤΙΩΣ Με διακατεχόμενο δάσος

και εμφανίζεται στο διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αγ. Παρασκευή 14 'Ιουνίου 1978

Ο 'Αναπλ. Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΤΜΗΜΑ 2ο

με στοιχεία ΗΘΙΚΑΜΝΕΟΗ =
1.400 μ²

Με διακατεχόμενο δάσος

Με χέρσο αγρό

Με αγροτικό δρόμο

Με διακατεχόμενο δάσος

ΤΜΗΜΑ 3ο

με στοιχεία ΠΡΣΤΠ =
2.475 μ²

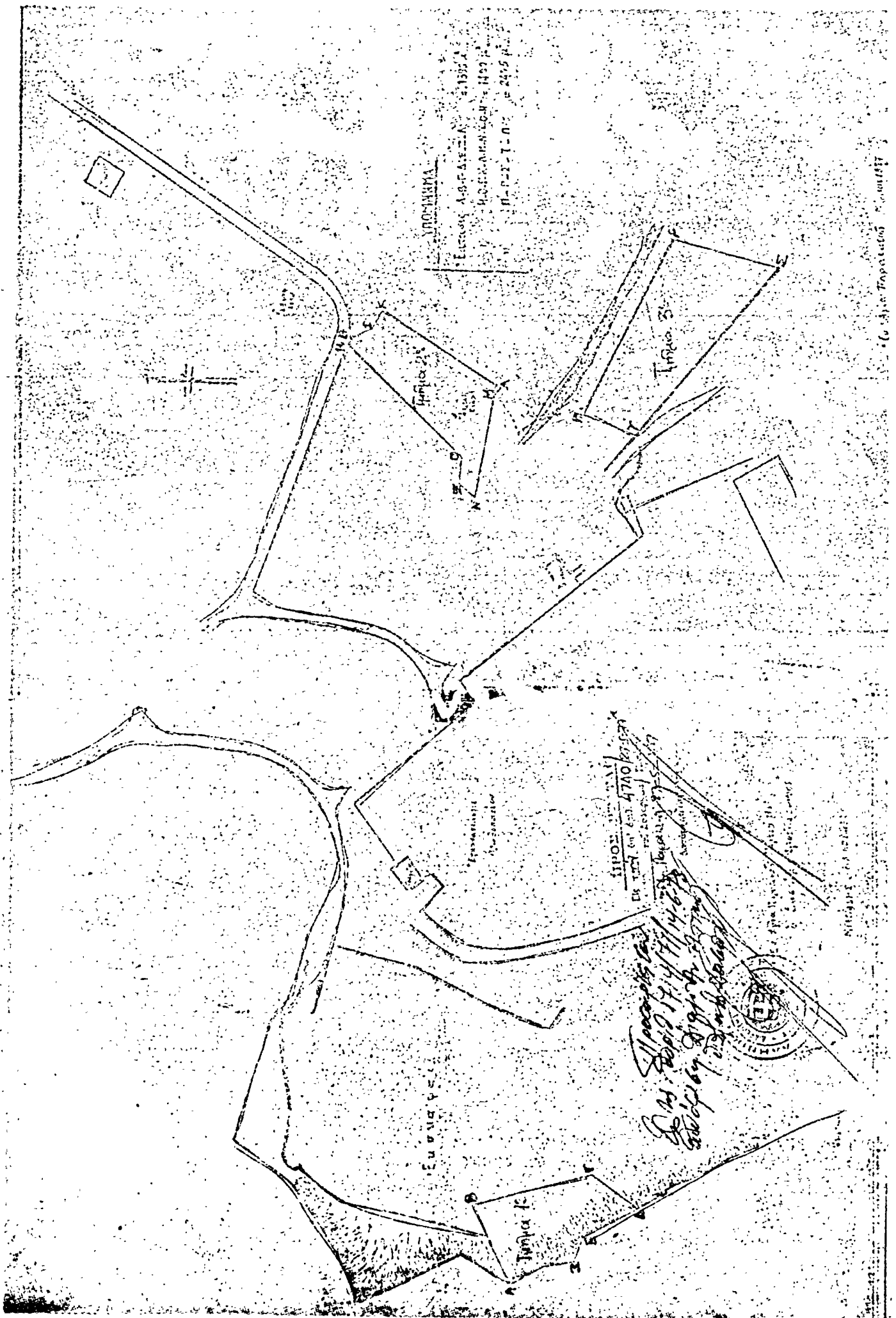
Με διακατεχόμενο δάσος

Με χώρο απολήψεως χώματος
υπό ΑΡΓΙΑΛΟΤΕΕ

Με διακατεχόμενο δάσος

και ρέμα

Με διακατεχόμενο δάσος



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω απαλλοτριωθείσης έκτασως εις θέσιν Μικρό Βαθύ, Αυλίδος.

Διά της υπ' αριθ. Β 421/1067/12.4.1976 κοινής απόφασεως των Υπουργών Οικονομικών και Εμπορικής (ΦΕΚ 120/Α/20.4.76), εκηρύχθη αναγκαστικώς απαλλοτριωθείς υπέρ και δαπάναις της εταιρείας «ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ Α.Ε.», δια δημοσίαν ωφέλειαν, ήτοι δια την απόληψιν αργίλλου ή εν τη άνω αποράσει ειδικώτερον περιγραφομένη έκτασις. Διά της υπ' αριθ. 472/76 απόφασεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, καθωρίσθη προσωρινή ή τιμή μονάδος συνολικώς εις το ποσόν του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων πέντε χιλιάδων δέκα δραχμών (1.605.010), όπερ κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων και περί ης παρακαταθέσεως ή από 5.12.77 ανακοίνωσις (ΦΕΚ 546/19.12.77). Ήδη και εις εκτέλεσιν της υπ' αριθ. 730/78 απόφασεως του Έφετείου Αθηνών ή άνω εταιρεία κατέθεσεν υπέρ των αναγνωριστομένων δικαιούχων εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δια του υπ' αριθ. 9541/5.7.78 γραμματίου το ποσόν των δραχμών ενός εκατομμυρίου τριακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδοήκοντα δραχμών (1.324.480), το όποιον αποτελεί διαφοράν αποζημιώσεως μεταξύ της δια της άνω αποράσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, όρισθείσης προσωρινής αποζημιώσεως και της όριστικής τοιαύτης της καθορισθείσης δια της άνω αποράσεως του Έφετείου Αθηνών.

Έν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1978

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Τσμ. Άν. Έπ. Αθηνών 91942/78)

(3)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω απαλλοτριωθείσης έκτασως εις θέσιν Μικρό Βαθύ, Αυλίδος.

Διά της υπ' αριθ. Β 3676/7813/20.1.1976 κοινής απόφασεως των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας (ΦΕΚ 34/31.1.1976), εκηρύχθη αναγκαστικώς απαλλοτριωθείς υπέρ και δαπάναις της εταιρείας «ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ Α.Ε.», δια δημοσίαν ωφέλειαν, ήτοι δια την κατασκευήν αντισοπέδου διαβάσεως και εγκατάστασιν μηχανικών μέσων μεταφοράς πρώτων ύλων ή εν τη άνω αποράσει ειδικώτερον περιγραφομένη έκτασις. Διά της υπ' αριθ. 374/76 απόφασεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, καθωρίσθη τιμή μονάδος συνολικώς εις το ποσόν των 2.823.820 δρχ. όπερ κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων και περί ης ή από 5.8.1977 ανακοίνωσις (ΦΕΚ 300/13.9.77). Ήδη και εις εκτέλεσιν της υπ' αριθ. 739/78 απόφασεως του Έφετείου Αθηνών ή άνω Έταιρεία κατέθεσεν υπέρ των αναγνωριστομένων δικαιούχων εις το Ταμείον Παρακαταθη-

κών και Δανείων δια του υπ' αριθ. 9540/5.7.1978 γραμματίου το ποσόν των δραχμών δύο εκατομμυρίων τριακοσίων εξήκοντα πέντε χιλ. εξακοσίων εξήκοντα δραχμών (2.365.660), το όποιον αποτελεί διαφοράν αποζημιώσεως μεταξύ της δια της άνω αποράσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος όρισθείσης προσωρινής αποζημιώσεως και της όριστικής τοιαύτης της καθορισθείσης δια της άνω αποράσεως του Έφετείου Αθηνών.

Έν Αθήναις τη 25 Ιουλίου 1978

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΕΦ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Τσμ. Άνων. Έπ. Αθηνών 91943/78)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 17582/1555

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρουπόλεως (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις : α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171Α).

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

3. Το υπ' αριθ. Φ. 501/12716/10.10.1977 έγγραφον του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Την υπ' αριθ. 261/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), άποφασίζομεν :

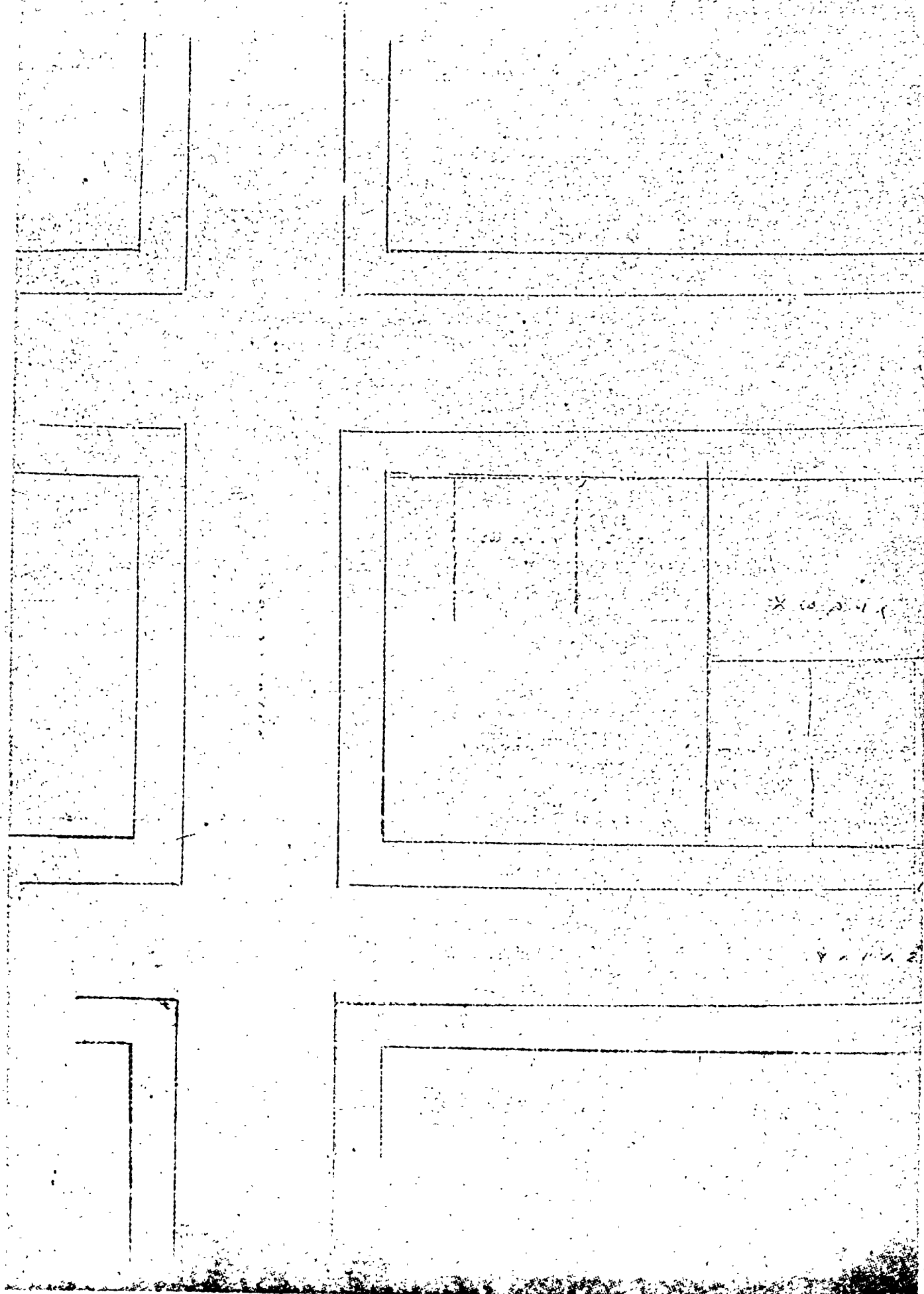
Έγκρίνομεν την τροποποίησιν του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρουπόλεως (Αττικής) κατά το υπ' αριθ. 236 οικοδομικών τετράγωνον το περικλειόμενον υπό των οδών Αλιμουντος, Μπούμπουλινας, Θέρμοπουλων και Υδρας δια του χαρακτηρισμού του υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α τμήματος αυτού ως χώρου δι' άνέγερσιν σχολείου, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμού τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 17582/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 200 του όποιου συνοπτικόν άντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Έν Αθήναις τη 7 Ιουνίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΡΤΥΡΟΥΠΟΛΙΣ 1:200



Αριθ. Π. 6195

(5)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως πλατείας οἰκισμοῦ Κουτσο-
χέρου Ν. Λαρίσης

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

ἔχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 288/1923) «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιημένες ἰσχύουν σήμερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2 καὶ 9 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ τ.Α' 47/1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ἵπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ τοῦ Κράτους, σύμφωνα μετὰ τὰ ὁποῖα ὁ πληθυσμὸς τῆς πόλεως Φαρσάλων δὲν ξεπερνᾷ τοὺς 20.000 κα-
τοίκους.

4. Τὸ σχέδιο διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ Κουτσοχέρου ποὺ ἐγένετο τὸ 1938 καὶ ἐγκρίθηκε μετὰ τὴν 2922/27.2.1945 ἀπό-
φαση (ΦΕΚ 25/5.3.1945).

5. Τὴν 12/1978 ἀπόφαση Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κου-
τσοχέρου.

6. Τὴν 105 (πρακτικὸ ὑπ' ἀριθ. 15 τῆς 15.6.1978) γνω-
μοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, μετὰ
τὴν ὁποία διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη γιὰ τὸ ὑπόψη
θέμα.

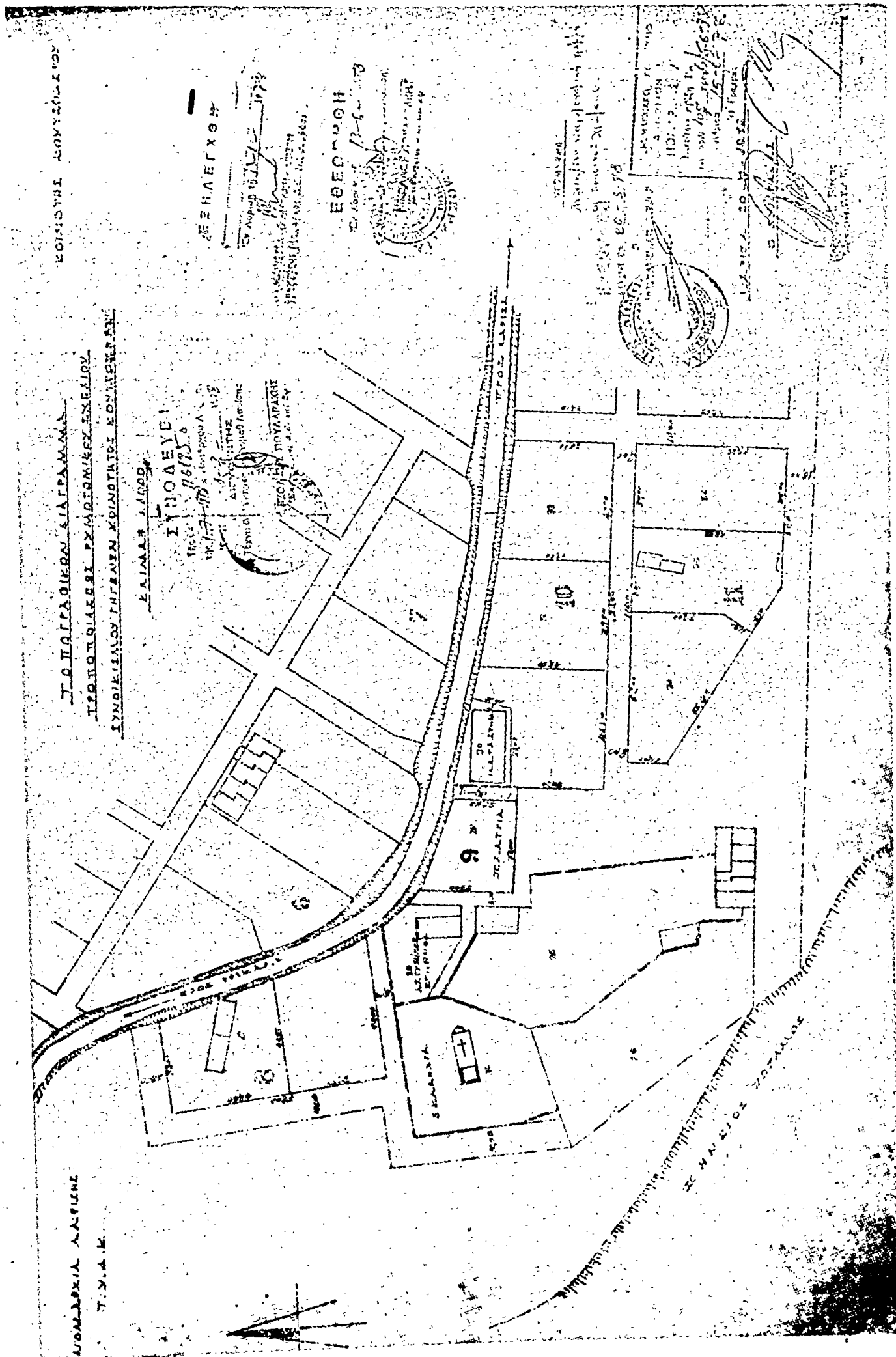
7. Ὅτι ἡ ἐπέκταση τῆς πλατείας Κουτσοχέρου ἐπιβάλλ-
εται γιὰ λόγους κοινῆς ὠφέλειας, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τῆς πλατείας Κουτσοχέρου
μετὰ τὴν μετάθεσιν τοῦ ἀνατολικοῦ ὁρίου τῆς πλατείας κατὰ
5,00 μ. καὶ μέχρι τῆς συνάντησίν του μετὰ τὸ κτίριον τοῦ Κοινο-
τικοῦ Καταστήματος ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ τοπο-
γραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασιν αὐτήν.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου δια την εφαρμογήν του ρυμοτμικού σχεδίου Δήμου 'Αθηνών.

'Ανακοινούται ότι δια της υπ' αριθ. 25/23.7.1978 πράξεως της Συμβολαιογράφου 'Αθηνών 'Ελένης συζ. Κίμωνος Χασαπογιάννη το γένος Κων/νου 'Ηλιάδου κατατέθη παρ' αυτή το υπ' αριθ. Νο. 497588 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δραχ. 76.850 του εν 'Αθήναις Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπό του Γεωργ. Ν. Πατεριανάκη Δικ/ρου και κατοίκου 'Αθηνών ενεργούντος κατ' εντολήν και δια λογαριασμόν της Γεωργίας συζύγου Εύδ. Μπέσκου το γένος Γεωργίου Μπόζου ως αποζημιώσις καθορισθείσα δια της υπ' αριθ. 96/78 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου 'Αθηνών δια την κατόπιν της υπ' αριθ. 99/76 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού του Πολυεδομικού Γραφείου 'Αθηνών κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. Ε. 12165/11.7.77 αποφάσεως του 'Υπουργείου Δημοσίων

Έργων δια ρυμοτμικών και προσκώρων εις οικόπεδον της Γεωργίας Μπέσκου υπό στοιχεία (6.12.19.1.6) και (6.13.12. 6) αντιστοίχως, συνολικής εκτάσεως μ² 14.50 δια τους αναγνωρισθρομένους δικαιούχους εις την προμνησθείσαν πράξιν του Π.Γ.Α.

'Ηδη ή καταθέτις ειδοποιεί δια της παρούσης δημοσιεύσεως περί της γενομένης ως άνω παρακαταθέσεως της δικαστικώς όρισθείσης αποζημιώσεως την Φανήν Τρέζου ή τους κατὰ Νόμον αναγνωρισθρομένους δικαιούχους προς γνώσιν και δια τας νομίμους συνεπείας και ιδία δια την απόλυτον κατάληξιν υπ' αυτής του εις ακίνητόν της προσκυρωμένου ως άνω τμήματος συμφώνως προς τας διατάξεις του Β. Δ. από 17.7.1923 (Α.Ν. 1731/1939 και λοιπών ισχυόντων νόμων.

Έν 'Αθήναις τη 27 'Ιουνίου 1978

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΠΑΤΕΡΙΑΝΑΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. Α' Δημ. Τσμ. 'Αθ. 35186/78 της 27.7.78).